

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 123

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 1094 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 6, 10, Str. Tancsis Mihaly

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		362		362	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		125		125	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		132		132	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		10		10	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		433		433	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		13		13	
Total teren								1094	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	10	0.88
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	433	39.64
3	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	13	1.23
4	SV	Spatiu verde	637	58.26
Total teren			1094	100

din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)	637	58.26
---	-----	-------

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	10	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					10	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
3063	Biota - (Thuja orientalis)	31	3	3	Batran	Acceptabila	Nu
3064	Biota - (Thuja orientalis)	21	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
9887	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	1	1	---	Buna	Nu
3070	Dud alb, fragar - (Morus alba)	11	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9878	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	3	1	---	Foarte buna	Nu
3071	Gutui - (Cydonia oblonga)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
3066	Mesteacan - (Betula pendula)	54	12	5	Batran	Buna	Nu
3069	Molid comun - (Picea Abies)	62	20	8	Batran	Buna	Nu
3065	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	34	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
3067	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
3068	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
3061	Tuie - (Thuja occidentalis)	26	8	3	Batran	Buna	Nu
3062	Tuie - (Thuja occidentalis)	32	6	3	Batran	Buna	Nu

- Arbori: 11 / Arbusti: 2
- Lungime gard viu: 37 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

